



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

Registro Generale n. 206 del 17-03-2026

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 93 DEL 17-03-2026

Oggetto: REALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DI PERCORSI E CAMMINI TEMATICI MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DI SENTIERI NELLE VARIE FRAZIONI" _ Misura A Sub Misura A3 Linea di intervento A3.3 _Liquidazione professionista Arch. Francesco Zaini

L'anno duemilaventisei addì diciassette del mese di marzo, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

PREMESSO che i territori delle regioni Abruzzo, Marche e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;

CONSIDERATO:

- l' Ordinanza del Commissario Straordinario n. 9 del 30.12.2021 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 3, intitolata "Realizzazione, implementazione e consolidamento di percorsi e cammini culturali, tematici e storici; avvio della rifunzionalizzazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE); ammodernamento e la messa in sicurezza di impianti sportivi, ricreativi e di risalita", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108;
- che al Comune di Valle Castellana è stata assegnato un contributo, come da allegato alla succitata Ordinanza, di seguito riepilogata: Misura A – Sub Misura A3 – Linea di intervento A3.3 per la realizzazione ed implementazione di percorso e cammini tematici mediante la realizzazione e riqualificazione di sentieri nelle varie frazioni per un importo complessivo pari ad **Euro 530.000,00**;
- che con Determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 63 del 28.01.2022, è stata affidata la progettazione definitiva_ esecutiva, D.L. e Coordinamento della Sicurezza alla R.T.P. formato dai seguenti professionisti:

Capogruppo mandatario: Arch. Francesco Zaini [REDACTED] – p.iva 02082140670 [REDACTED] iscritto all’Ordine degli Architetti di Firenze al n. 9196,

Componente mandante: Ing. GIOVANNA DI FELICE [REDACTED], P.IVA 01869920676, [REDACTED], iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1191;

- che l’Arch. Francesco Zaini in qualità di Capogruppo mandatario, in data 27.02.2022, con propria nota acquisita al prot. dell’Ente n. 1675 del 01.03.2022, ha trasmesso all’Amministrazione Comunale di Valle Castellana il progetto definitivo - esecutivo dei lavori relativi al “*REALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DI PERCORSI E CAMMINI TEMATICI MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DI SENTIERI NELLE VARIE FRAZIONI*”_ Misura A – Sub Misura A3 – Linea di intervento A3.3”;
- che il suddetto progetto definitivo-esecutivo è stato validato, come verbale prot. 4453 del 08.06.2022, dal Responsabile del Procedimento a seguito di rapporto di verifica ed approvato con **Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 09.06.2022**;

RICHIAMATO il Decreto n. 2245 del 30/09/2022 dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione con il quale è stato disposto il trasferimento del **30%** dell’importo complessivamente concesso per l’investimento, ai sensi dall’art.1 comma 2 lettera a) dell’Ordinanza n.17 del 14aprile 2022, e nello specifico per un importo corrispondente ad **Euro 159.000,00**;

RICHIAMATI:

- la Determinazione a contrarre n. 336 (R.G. 590) del 07.10.2022 con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con almeno 5 operatori economici (ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. B) delle Legge 120/2020, successiva L. 108/2021 ed ai sensi dell’art. 63 c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) per l’intervento di “*REALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DI PERCORSI E CAMMINI TEMATICI MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DI SENTIERI NELLE VARIE FRAZIONI*”_ Misura A – Sub Misura A3 – Linea di intervento A3.3”;
- la determinazione dell’Area Tecnica reg. gen. 721 del 09.12.2022 con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alla ditta **VERDE AMBIENTE S.R.L.** [REDACTED] che ha partecipato come capogruppo della ATI (Associazione Temporanea Impresa) come di seguito:
Capogruppo mandatario: VERDE AMBIENTE SRL con [REDACTED] - P.IVA 02179240417 con quota di partecipazione al **51%**;
Componente mandante: EUROCOOP LAGA SOCIETA’ COOPERATIVA A RESPONSABILITA’ LIMITATA – P.IVA 01532820444 con sede in Frazione Pietralta snc – 64010 – Valle Castellana (TE) con quota di partecipazione al **32%**;
Componente mandante: F.lli MARTELLA DONALD E IVAN SNC con sede in Via Leonardo Da Vinci n. 21/A- 63082 – Castel di Lama (AP) – P.IVA 02303400440 con quota di partecipazione al **17%**;
- che con verbale del **27.12.2022**, acquisito agli atti dell’Ente al prot. 9652 del 27.12.2022, il Direttore dei Lavori Arch. Francesco Zaini ha consegnato i lavori;
- il contratto d’appalto **rep. 389 del 16.12.2022**, il quale all’ art. 4 stabilisce le modalità di pagamento ed in particolare che all’appaltatore spetta una I° rata corrispondente al **30%** dell’intero importo dopo 60 giorni dell’intero importo;

RICHIAMATA la determinazioen dell’Arae Tecnica reg. gen. **177 del 20.03.2023** con la quale è stata liquidata l’anticipazione come segue:

- fattura n. 7 del 17.02.2023;
- fattura n. 8 del 01.03.2023;
- fattura n. 2/23 del 17.02.223;

RICHIAMATA la determinazioen dell’Arae Tecnica reg. gen. 566 del 13.10.2023 con la quale è stato approvato il 1° SAL (Stato Avanzamento dei Lavori) a tutto il 19.09.2023, per un importo dei lavori realizzati pari ad Euro 254.059,48 (al netto del ribasso percentuale del 3%), oltre iva al 10 %;

RICHIAMATO il Decreto n. 56 del 15/01/2024 dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con il quale è stato disposto il trasferimento dell'importo intermedio, ai sensi dall'art.1 comma 2 lettera a) dell'Ordinanza n.17 del 14 aprile 2022, e nello specifico per un importo corrispondente ad **Euro 159.000,00**;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 82 del 02.02.2024 con la quale sono state liquidate le seguenti fatture:

- n. 41 del 31.10.2023
- n. 49 del 20.10.2023
- n. 5/23 del 20.10.2023

rimesse dalle ditte per la liquidazione del 1° SAL dei lavori in oggetto per un importo pari ad Euro 138.490,00 compreso di Iva;

VISTO che:

- il Direttore dei lavori Ing. Francesco Zaini, in qualità di Capogruppo mandatario, con nota acquista agli atti dell'Ente al prot. 47 del 04.01.2025, ha consegnato lo stato avanzamento lavori n. 1 a tutto il 03.01.2025, controfirmata dalla ditta senza riserve, il registro della contabilità lavori, sommario del registro di contabilità, il libretto delle misure ed il certificato di pagamento n. 2, dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo di Euro 353.207,55 (al netto del ribasso percentuale del 3,00%), e che l'ammontare del certificato di pagamento n. 2 del 03.01.2025 è pari ad Euro 98.658,00 oltre iva al 10 % al netto delle somme già erogate con l'anticipazione e 1° SAL;
- con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 7 del 07.01.2025, a firma della dottoressa D'Agostino Katia, è stato approvato il 2° SAL per i lavori di REALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DI PERCORSI E CAMMINI TEMATICI MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DI SENTIERI NELLE VARIE FRAZIONI”_ Misura A – Sub Misura A3 – Linea di intervento A3.3;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 95 del 07.02.2025 con la quale sono state approvate e pagate in ACCONTO le seguenti fatture:

fattura n. 1 del 07.01.2025

fattura n. 1/25 del 01.07.2025;

VISTO:

- che il Direttore dei lavori Ing. Francesco Zaini, con nota acquista agli atti dell'Ente al prot. 4128 del 20.06.2025, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità la relazione sul contro finale e il CRE e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di Euro 422.945,04 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva per legge, a dedurre gli acconti già corrisposti pari ad Euro 351.441,51 oltre iva, risultando un credito all'Impresa pari ad Euro 71.503,53;
- che con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 422 del 18.07.2025, a firma della dottoressa D'Agostino Katia, è stato approvato lo STATO FINALE, la RELAZIONE SUL CONTO FINALE e il CRE per i lavori di REALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DI PERCORSI E CAMMINI TEMATICI MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DI SENTIERI NELLE VARIE FRAZIONI”_ Misura A – Sub Misura A3 – Linea di intervento A3.3;

RICHIAMATI:

- il **Decreto n. 2269 del 10/10/2025** dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con il quale è stato disposto il trasferimento dell'importo intermedio 2, ai sensi dall'art.1 comma 2 lettera a) dell'Ordinanza n.17 del 14 aprile 2022, e nello specifico per un importo corrispondente ad Euro 159.000,00;
- la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 672 del 18.11.2025 con la quale sono state liquidate a saldo le seguenti fatture: fattura n. 1 del 07.01.2025 e fattura n. 1/25 del

01.07.2025;

→ la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 696 del 25.11.2025 con la quale è stata liquidata a saldo la fattura n. 14/25 del 11-11-2025;

VISTA la **fattura n. 4 del 05.11.2025**, assunta al protocollo dell'Ente in data 21.11.2025 al n. 7917, dell'importo complessivo di **Euro 13.205,02** ed esente iva, rimessa per la liquidazione dal professionista Arch. Francesco Zaini [REDACTED] p.iva 02082140670 [REDACTED] iscritto all'Ordine degli Architetti di Firenze al n. 9196, e ritenuto opportuno prevedere alla sua liquidazione;

VISTA la comunicazione del professionista **Arch. Francesco Zaini** con la quale lo stesso – ai sensi della legge 13.08.2010, n. 136, artt. 3 e 6 - dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e comunica che i pagamenti a favore della stessa relativi all'affidamento della fornitura oggetto del presente provvedimento dovranno essere eseguiti tramite bonifico sul c.c. bancario **IBAN n. [REDACTED]**;

RISCONTRATA la regolarità della sopra richiamata fattura e che il suddetto professionista ha espletato l'incarico come da documentazione agli atti dell'Ente;

CONSIDERATO che si necessita liquidare a saldo la sopra richiamata fattura, così come autorizzato con **Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 14.03.2026**;

ACCERTATA la regolarità contributiva del suddetto professionista, Arch. Francesco Zaini, ed agli atti dell'Ente al prot. 2043 del 17.03.2026;

RICHIAMATI:

→ che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG. n. 9046321C3D**;

→ che il **C.U.P. dell'investimento in parola è: J97H21037220001**;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 8808 del 30.12.2025 di nomina della Dott.ssa Katia D'Agostino Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTI gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

VERIFICATA la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C. vigente;

VERIFICATA l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti);

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Dlgs 33/2013;

VISTO il Bilancio Corrente esercizio;

D E T E R M I N A

la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

di **APPROVARE** la **fattura n. 4 del 05.11.2025**, assunta al protocollo dell'Ente in data 21.11.2025 al n. 7917, dell'importo complessivo di **Euro 13.205,02** ed esente iva, rimessa per la liquidazione dal professionista Arch. Francesco Zaini [REDACTED] p.iva 02082140670 [REDACTED] iscritto all'Ordine degli Architetti di Firenze al n. 9196, e ritenuto opportuno prevedere alla sua liquidazione

di **LIQUIDARE** la **fattura n. 4 del 05.11.2025**, assunta al protocollo dell'Ente in data 21.11.2025 al n. 7917, rimessa per la liquidazione dal professionista Arch. Francesco Zaini per un importo complessivo restante di **Euro 13.205,02** a favore di:

DITTA (Indirizzo, Partita IVA/ Codice Fiscale); PERSONA FISICA (luogo e data nascita, residenza, Codice Fiscale)	Fattura/Nota Parcella		Imponibile	Iva	Modalità di pagamento
	Num	Data			
Arch. Francesco Zaini [REDACTED] P.IVA: 02082140670	4	05.11.2025	€ 13.205,02	€ 0,00	IBAN: [REDACTED]
Totale			€ 13.205,02	€ 0,00	

di **PAGARE** l'imponibile pari ad **Euro 13.205,02** al professionista Arch. Francesco Zaini, tramite bonifico bancario da accreditare sul conto corrente bancario IBAN n. [REDACTED], quale conto dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136;

di **IMPUTARE** la spesa di **Euro 13.205,02** al bilancio così come indicato nel prospetto contabile:

		<i>COD. BILANCIO</i>	
		10.05-2.02.01.09.012	
<i>CAP</i>	<i>AZIONE</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO</i>
1	2492	"REALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DI PERCORSI E CAMMINI TEMATICI MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DI SENTIERI NELLE VARIE FRAZIONI : A.3.3 (ORD.9/2021)	Euro 13.205,02
<i>TIPO ACC./IMP.</i>	<i>N. ACC./IMP.</i>	<i>N. SUBIMP</i>	<i>TIPO DI FINANZIAMENTO</i>
Imp. 305/2022			REGIONALE

di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"

Su Impegno N. 305 del 22-10-2022 a Residuo 2022 approvato con Atto n. 630 DETERMINAZIONE del 22-10-2022 avente per oggetto Servizi Tecnici (progettazione definitivaesecutiva, direzione dei lavori e CSE) per i lavori di REALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DI PERCORSI E CAMMINI TEMATICI MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DI SENTIERI NELLE VARIE FRAZIONI Misura A Sub Misura A3 Linea di intervento A3.3 IMPEGNO DI SPESA RTP Arch. Francesco Zaini e lng. Giovanna Di Felice CIG 9046321C3D	
5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	
Capitolo 2492 / Articolo REALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DI PERCORSI E CAMMINI TEMATICI MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DI SENTIERI NELLE VARIE FRAZIONI : A.3.3 (ORD.9/2021) - CAP.E. 492	
Causale	Servizi Tecnici (progettazione definitivaesecutiva, direzione dei lavori e CSE) per i lavori di REALIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DI PERCORSI E CAMMINI TEMATICI MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DI SENTIERI NELLE VARIE FRAZIONI Misura A Sub Misura A3 Linea di intervento A3.3 IMPEGNO DI SPESA RTP Arch. Francesco Zaini e lng. Giovanna Di Felice
Importo	Euro 13.205,02
Beneficiario 2273 ZAINI FRANCESCO	
Quietanza IBAN - IT67N0760115300001058782481 IBAN IT67N0760115300001058782481	

Fornitore	Quietanza	Documento	Importo	Imp. liquidato	CIG	Data scad.
2273 ZAINI FRANCESCO	IT67N0760115300001058782481	4 del 05-11-2025	13.205,02	13.205,02	9046321C3D	21-12-2025

Ritenute documento

RITENUTA MINIMI FORFETTARI				%
Totale ritenute documento				

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 20-03-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni